

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind Programul de trecere a terenurilor proprietate privată în proprietatea publică a Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BRAGADIRU, JUDEŢUL ILFOV,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al consilierilor locali din partea Partidului Mişcarea Populară,
- Raportul de specialitate al Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură şi Spaţiu Locativ,
- Raportul de specialitate al Serviciului Buget, Finanţe, Contabilitate,
- Raportul comisie de specialitate juridică şi de disciplină a Consiliului Local al Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov,
- Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism a Consiliului Local al Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov,

În baza prevederilor:

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare,
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare,
- Ordinului nr. 134/2009 pentru modificarea si completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara,
- Ordinului nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea si realizarea strazilor in localitatile urbane

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) lit. d), art. 129 alin. (7) lit. s) şi art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă Programul de trecere a terenurilor proprietate privată în proprietatea publică a Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov (Program), prin renunţarea la dreptul de proprietate asupra terenurilor cu destinaţia de drum deschis circulaţiei publice şi a zonei cu interdecţie de construire în vederea realizării supralărgirii drumului public adiacent terenului proprietate privată.

Art. 2 (1) Drumul trebuie să fie constituit iar preluarea acestuia se face în ampriza existentă, iar terenul din zona cu interdecţie de construire, în vederea realizării supralărgirii drumului public adiacent terenului proprietate privată, trebuie să fie liber de construcţii.

(2) Preluarea se face în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de către o comisie constituită prin dispoziţia primarului.

Art. 3 Actele care stau la baza preluării sunt cererea proprietarilor terenurilor, procesul-verbal de constatare, extrasul de carte funciară al terenului şi actul de renunţare la dreptul de proprietate, în forma autentică.

Art. 4 Cheltuielile cadastrale şi notariale, ocazionate de dezmembrarea, alipirea terenurilor, eliberarea extrasului de carte funciară, declaraţia de renunţare la dreptul de proprietate, sunt asigurate din bugetul local.

Art. 5 Dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ce fac obiectul prezentei, se face prin hotărâre a Consiliului Local al Oraşului Bragadiru, judeţul Ilfov.

Art. 6 Primarul Oraşului Bragadiru, prin aparatul de specialitate al Primăriei Bragadiru, va promova Programul în rândul proprietarilor de terenuri de pe raza oraşului.

Art. 7 Serviciul registrul agricol, cadastru, agricultură şi spaţiu locativ şi Serviciul buget, finanţe şi contabilitate sunt responsabile de ducerea la îndeplinire a procedurilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Consilieri Locali Bragadiru

Teodora Desagă

Valentina Cojocariu

Elena Zamfir

Valentin Scîntee

VIZAT,
SECRETAR GENERAL,
IONIŢĂ VERONICA

ORAŞUL BRAGADIRU, JUDEŢUL ILFOV NR. /